

# Aqualodge, la vie au bord de l'eau



Diane : « Dans ce monde où l'on vit à cent à l'heure, nous voulons offrir aux gens un endroit où ils peuvent prendre le temps et se retrouver, le tout dans un cadre qui invite à cette sérénité. » © DR

► A Maredsous, il est désormais possible de loger dans un chalet les pieds dans l'eau.

► Un concept d'hébergement insolite dans un cadre particulièrement enchanteur et avec des services proches de l'hôtellerie !

Six cabanes au bord de l'eau dans un cadre naturel particulièrement varié et calme. Il n'en fallait pas plus pour faire d'Aqualodge un lieu de villégiature dépaystant !

En traversant le petit village d'Ermeton-sur-Biert près de Maredsous, on observe de jolies maisons de pierre et une belle nature, mais l'on ne s'attend pas à trouver un tel cadre enchanteur. Aqualodge se dévoile en effet au bout d'un petit chemin privé, qui débouche sur un bâtiment d'accueil à côté duquel on retrouve le fameux étang et ses six cabanes en bois. A côté, plusieurs autres plans d'eau servent encore à la pisciculture, qui était la destination première du site.

C'est il y a dix ans, de retour de vacances, que les propriétaires des lieux René et Diane ont eu l'idée de diversifier leurs activités en se lançant dans le tourisme, un peu comme le font certains agriculteurs avec les gîtes à la ferme. « Nous

avons déjà quelques gîtes dans la région, mais nous souhaitons lancer un concept plus proche de l'hôtellerie, explique Diane. Nous avons plusieurs idées en tête et, au final, c'est celle des logements insolites sous forme de cabanes qui s'est imposée. »

## Le problème du permis

Entre le projet de départ et l'ouverture d'Aqualodge fin 2017, pas moins de dix années se sont écoulées. Contrairement à ce qu'on pourrait croire, ce n'est pas la conception des chalets – prise en charge par une entreprise wallonne spécialisée – qui a posé problème, mais bien l'obtention du permis ! « Cela a été si compliqué qu'à un moment, nous avons cru que ce serait impossible, confie Diane. Néanmoins, nous avons finalement réussi à obtenir les accords sans devoir faire de concessions sur notre projet de départ. Nous avons débuté par une cabane, puis enfin six. Les constructions sont entièrement en bois, à l'exception des piliers en fer sur lesquels elles reposent. Le plus compliqué a été la gestion de l'écoulement de l'eau car les digues sont plates et il a fallu créer des pentes adéquates. »

Outre le côté insolite de son cadre et de ses logements, Aqualodge mise sur des services proches de ceux de l'hôtellerie avec packs « séjour romantique », l'accueil de séminaires grâce à une grande salle, des séances de massages à la carte ainsi que des petits-déjeuners et repas ser-

vis en chambres de manière discrète grâce à d'astucieuses boîtes de dépôt. « Nous sommes à disposition de nos hôtes mais, le reste du temps, nous nous faisons les plus discrets possible, commente Diane. Dans ce monde où l'on vit à cent à l'heure, nous voulons en effet offrir aux gens un endroit où ils peuvent prendre le temps et se retrouver, le tout dans un cadre qui invite à cette sérénité. »

Pour se détendre, il est ainsi possible de nager dans l'étang, de pêcher dans un plan d'eau voisin ou de s'offrir un massage. Les propriétaires des lieux ont aussi pris le parti d'interdire les chiens et les enfants, une décision parfois contestée mais que Diane et son époux justifient par les arguments de la sécurité vis-à-vis de l'eau et du calme.

Malgré ces restrictions et des prix plutôt élevés mais qui correspondent à la norme des logements insolites, Aqualodge a pris un très bon départ. L'endroit accueille surtout des Belges, mais René et Diane ont aussi eu l'occasion d'héberger des Français, Allemands, Britanniques ou encore

## UNE AFFAIRE DE FAMILLE

### Repas gourmands

En plus de son époux René, Diane est assistée dans la gestion d'Aqualodge par Jonathan, l'un de ses neveux. D'autres membres de la famille sont aussi impliqués dans le projet, comme un neveu traiteur qui se charge de préparer les repas servis aux hôtes. Bien que chaque cabane dispose d'un coin avec de quoi manger et préparer des boissons chaudes, il n'est pas prévu d'y cuisiner. Par facilité, les propriétaires des lieux et le traiteur ont donc imaginé des repas gourmands sous forme de bocaux avec des produits bio et haut de gamme, ainsi qu'un dessert.

M.-EV.

Suisses, le plus souvent le temps d'un week-end ou d'un court séjour. Grâce à l'équipement tout confort des cabanes (eau courante, chauffage, isolation, wifi, télévision...), celles-ci peuvent être occupées toute l'année et offrent même une ambiance particulièrement cocooning en hiver, de l'avis de Diane. Au printemps et en été, les voyageurs apprécieront plutôt la terrasse extérieure depuis laquelle ils peuvent observer la riche vie du plan d'eau :

poissons, libellules, grenouilles, hérons... Le tout sans l'intrusion de moustiques qui sont chassés par les habitants de l'étang.

Encore jeune, le concept d'Aqualodge continue à se développer et prochainement, des panneaux solaires devraient assurer la production d'électricité sur le site. Diane et son époux envisagent aussi de construire deux cabanes supplémentaires dans un plan d'eau voisin, mais certainement pas plus. « L'objectif n'est pas de devenir un village de vacances, mais bien de préserver le côté intimiste du site. »